BARÈME HONORAIRES TTC

Jusqu'à 50 000 €	**5 000 €**
De 50 001 € à 99 000 €	**10 %**
De 99 001 € à 135 000 €	**9 %**
De 135 001 € à 165 000 €	**8 %**
De 165 001 € à 200 000 €	**7 %**
Supérieur à 200 001 €	**6 %**

Ces taux s'entendent TVA comprise au taux de 20%

Nos honoraires sont à la charge de l'Acquéreur
Le montant de ces honoraires est un montant maximum prévu

Ils comprennent les prestations de visite, de publicité, de négociation et de constitution du dossier de vente

UDI-IMMO.COM
Agence de Guéret
5 Place Louis lacrocq – 23000 Guéret
Siret 914 917 646 00012

05 19 37 02 21
www.udi-immo.com

BAREME D'HONORAIRES LOCATION

Le montant de ces honoraires est un montant maximum prévu

Location d'habitation (soumis à la loi du 6 juillet 89, Art 5)	TTC
Frais afférents à la visite du preneur, à la constitution de son dossier et à la rédaction du bail : montant appliqué au preneur et au bailleur par m2 de la surface louée.	8,00 € / m2 < 100 m2 6,00 € / m2 > 100 m2
Frais d'établissement d'un état des lieux : montant appliqué au bailleur et au preneur par m2 de la surface habitable du logement loué	< 50 m2 75,00 € Entre 50 et 100 m2 120,00 € > 100 m2 150,00 €
Location parking ou garage	TTC
Honoraires de location forfait partagé 50% locataire / 50 % bailleur	150,00 €
Location local professionnel ou commercial (à la charge du locataire)	TTC
Honoraires de location calculés sur le loyer annuel TTC hors charge	12 %
Honoraires mise en relation bailleur/locataire avec étude dossier calculé sur le loyer annuel hors charge TTC	5 % avec minimum de 800,00 €
Bail complexe réalisé par le notaire	Honoraires notaire

Agence de GUERET
5 place Louis Lacrocq 23000 GUERET
Siret 914917646

05 19 37 02 21
www.udi-gueret.com