BARÈME HONORAIRES TTC

Jusqu'à 50 000 €	**5 000 €**
De 50 001 € à 99 000 €	**10 %**
De 99 001 € à 135 000 €	**9 %**
De 135 001 € à 165 000 €	**8 %**
De 165 001 € à 200 000 €	**7 %**
Supérieur à 200 001 €	**6 %**

Ces taux s'entendent TVA comprise au taux de 20%

Nos honoraires sont à la charge de l'Acquéreur

Ils comprennent les prestations de visite, de publicité, de négociation et de constitution du dossier de vente

UDI-IMMO.COM
Agence de Guéret
5 Place Louis lacrocq – 23000 Guéret
Siret 914 917 646 00012

05 19 37 02 21
www.udi-immo.com

BAREME D'HONORAIRES LOCATION

Le montant de ces honoraires est un montant maximum prévu

Location d'habitation (soumis à la loi du 6 juillet 89, Art 5)	TTC
Frais afférents à la visite du preneur, à la constitution de son dossier et à la rédaction du bail : montant appliqué au preneur et au bailleur par m2 de la surface louée.	8,00 € / m2 < 100 m2 6,00 € / m2 > 100 m2
Frais d'établissement d'un état des lieux : montant appliqué au bailleur et au preneur par m2 de la surface habitable du logement loué	< 50 m2 75,00 € Entre 50 et 100 m2 120,00 € > 100 m2 150,00 €
Location parking ou garage	TTC
Honoraires de location forfait partagé 50% locataire / 50 % bailleur	150,00 €
Location local professionnel ou commercial (à la charge du locataire)	TTC
Honoraires de location calculés sur le loyer annuel TTC hors charge	12 %
Honoraires mise en relation bailleur/locataire avec étude dossier calculé sur le loyer annuel hors charge TTC	5 % avec minimum de 800,00 €
Bail complexe réalisé par le notaire	Honoraires notaire

Agence de GUERET
5 place Louis Lacrocq 23000 GUERET
Siret 914917646

05 19 37 02 21
www.udi-gueret.com